

# Autorisations d'urbanisme

[Fiche calcul surface plancher](#)

**Dans quels cas faut-il déposer une déclaration préalable (article R 421-17 du Code de l'Urbanisme)**

- Créer ou modifier des clôtures
- Changer de portail et/ou de porte de garage
- Remplacer des fenêtres et/ou des volets
- Ravalement
- Poser des fenêtres de toit
- Réfection de la toiture
- Extension de moins de 40 m<sup>2</sup>
- Création d'une véranda de moins de 40 m<sup>2</sup>
- Pose de panneaux solaires
- Pose de paraboles et antennes
- Coupe et abattage d'arbres
- Piscine ou bassin supérieur à 10 m<sup>2</sup> et inférieur à 100 m<sup>2</sup>
- Abris de jardin de plus de 5 m<sup>2</sup> et moins de 20 m<sup>2</sup>
- Modification de la façade ou/et de l'enseigne d'un local commercial
- Création d'une terrasse surélevée
- Changement de destination du local
- Division d'un terrain hors périmètre des monuments historiques

Déclaration préalable pour les maisons et/ou leurs annexes : [cerfa 13703-07 DPMI](#)

Déclaration préalable pour les travaux non soumis à permis : [cerfa 13404-07 DP](#)

Déclaration préalable pour les lotissements et autres divisions foncières : [cerfa 13702-06 Lotissements](#)

**Dans quels cas faut-il déposer un permis de construire pour une maison individuelle et ses annexes (article R 421-14 du Code de l'Urbanisme) :**

- Construction d'un logement collectif
- Construction d'une maison individuelle
- Extension ou surélévation de plus de 40 m<sup>2</sup>
- Création d'une véranda de plus de 40 m<sup>2</sup>
- Piscine ou bassin couvert à moins de 1,80 mètres de haut et supérieur à 100 m<sup>2</sup>
- Piscine ou bassin couvert à plus de 1,80 mètres de haut
- Abris de jardin de plus de 20 m<sup>2</sup>

Permis de construire pour les maisons individuelles et/ou leurs annexes : [cerfa 13406-07 PCMI](#)

Permis de construire permis d'aménager : [cerfa 13409-07 PC autre MI](#)

Permis de construire modificatif : [cerfa 13411-07 PCModif](#)

Transfert de permis de construire : [cerfa\\_13412-07 Transfert PC](#)

**Autres formulaires et notice :**

PC-DP notice explicative : [Notice explicative](#)

PC-DP Autres demandeurs : [Fiche complémentaire autres demandeurs](#)

Certificat d'urbanisme : [cerfa\\_13410-05 CU](#)

Déclaration d'ouverture de chantier : [cerfa\\_13407-02 Ouverture chantier](#)

Déclaration attestant l'achèvement et la conformité des travaux : [cerfa\\_13408-05 DAACT](#)

Permis de démolir : [cerfa\\_13405-05 PD](#)